

ZARZĄDZENIE Nr 64/2013
WÓJTA GMINY CIECHOCIN
z dnia 19 grudnia 2013 r.

**w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za lokale mieszkalne,
stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Ciechocin**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) w związku z § 10 uchwały Nr XXXVII/184/2013 Rady Gminy Ciechocin z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechocin (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2013, poz. 3585);

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczną stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechocin w wysokości 2,98 zł.

§ 2

1. Do określenia stawki czynszu należy zastosować następujące czynniki obniżające stawkę bazową czynszu:

- | | |
|-------------------------------------|-----------------|
| 1) lokal bez wc | - obniżka o 5% |
| 2) lokal bez łazienki | - obniżka o 5%, |
| 3) lokal usytuowany na poddaszu | - obniżka o 5%, |
| 4) lokal bez centralnego ogrzewania | - obniżka o 5%; |

2. Obniżenie stawki podstawowej czynszu winno nastąpić poprzez zsumowanie wszystkich występujących w lokalu czynników obniżających.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Jerzy Cieszyński