

ZARZĄDZENIE NR 12/2012
WÓJTA GMINY CIECHOCIN
z dnia 8 marca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Ciechocin przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 oraz Nr 224, poz. 1337.):

zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Ciechocin, przeznaczonych do sprzedaży, położonych w miejscowości Elgiszewo, zapisanych w księgach wieczystych nr TO1G/00014627/0, TO1G/00010239/5, TO1G/00013838/5, TO1G/00010028/3 i TO1G/00014664/1, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Golubiu – Dobrzyniu o łącznej powierzchni 26.62.09 ha.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciechocin na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na łamach Gazety Pomorskiej oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ciechocin.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Jerzy Cieszyński

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 12/2012
Wójta Gminy Ciechocin
z dnia 8 marca 2012 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY CIECHOCIN PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.

Wójt Gminy Ciechocin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciechocin, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer Księgi Wieczystej	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Rodzaj zbycia
1.	TOIG/000 14627/0	186/2 186/4 186/5 187/2 187/3 188/2 188/3 189/2 189/3 190/2 190/3 191/2 191/3 192/2 193/8 193/2 192/3 193/5 196/4 196/5	00.01.00 00.64.00 00.49.00 00.01.00 01.34.00 00.01.00 00.75.04 00.02.00 01.50.00 00.01.00 01.29.00 00.01.00 00.95.00 00.02.00 00.79.05 00.02.00 00.86.00 04.44.00 00.01.00 00.60.00	Niezabudowane i niezbrojone nieruchomości położone są we wsi Elgiszewo, po lewej stronie szosy biegnącej z Elgiszewa do Golubia – Dobrzynia. Są to tereny o różnorodnym ukształtowaniu, w większości nisko położone, w niektórych miejscach porośnięte samosiejkami sosny i brzozy.	Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/138/98 Rady Gminy Ciechocin z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechocin w części wsi Elgiszewo obejmującej tereny pod usługi turystyczne nieruchomości te znajdują się w jednostce oznaczonej symbolem 11 UT. Dla tego terenu plan ustala przeznaczenie podstawowe rekreacyjno – wypoczynkowe. Na terenie tym dopuszcza się lokalizację pól namiotowych, campingowych, biwakowych i parkingowych, lokalizację zbiornika wodnego, tymczasową eksploatację złóż kopalin w miejscu lokalizacji zbiornika wodnego, a także budynki i budowle związane z zabezpieczeniem usług rekreacyjno – turystycznych oraz niezbędną infrastrukturę komunalną.	Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do rozpoczęcia prac inwestycyjnych w terminie 5 lat od dnia jej nabycia i ich zakończenia w terminie 10 lat licząc od tej daty.	2.045.000 (Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%)	Przetarg ustny nieograniczony.
2.	TOIG/000 10239/5							
3.	TOIG/000	175/4	00.22.00					

4.	13838/5	176/2	00.16.00				
		176/8	00.48.00				
		177/2	00.11.00				
		177/8	00.52.00				
		178/2	00.07.00				
		178/5	00.46.00				
		178/6	00.31.00				
		178/10	00.11.00				
		179/2	00.03.00				
		179/5	00.53.00				
		180/2	00.01.00				
		180/7	00.22.00				
		181/2	00.01.00				
5.	TOIG/000 10028/3 TOIG/000 14664/1	182/2	00.01.00				
		183/2	00.01.00				
		185/6	01.15.00				
		176/7	01.26.00				
		193/6	04.24.00				
		184/2	00.01.00				
		185/2	00.01.00				
		185/7	00.83.00				
		194/5	00.05.00				
		194/6	00.86.00				
		195/2	00.02.00				
		195/3	01.16.00				

			Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 26.62.09 ha.				

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT
mgr inż. Andrzej Cieszyński