

ADAMOWICZ ARCHITEKT JOANNA ADAMOWICZ
TORUŃ, UL. DEKERTA 14/7, TEL. 605 368 917

adamowicz

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. STRONA TYTUŁOWA	str. 1
2. SPIS ZAWARTOŚCI	str. 2
3. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE	
a. Informacja ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,	str. 3
b. Kopie uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego,	str. 4-6
c. Oświadczenie o kompletności projektu i jego zgodności z ustawą	str. 7
d. Informacja BIOZ	str. 8-9
4. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 11-18
5. RYSUNKI	str. 19-22
mapa do celów projektowych (dz. nr 184/1, 184/2)	skala 1:500
mapa do celów projektowych (dz. nr 238)	skala 1:500
projekt zagospodarowania terenu (dz. nr 184/1, 184/2)	skala 1:500
projekt zagospodarowania terenu (dz. nr 238)	skala 1:500

PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

KATEGORIA OBIEKTU V

NAZWA ZADANIA : „Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Miliszewach na potrzeby aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców.”

ADRES: **Działki nr 238, 184/1 i 184/2
Miliszewy, 87-408 Ciechocin**

INWESTOR: Gmina Ciechocin
Ciechocin 172
87-408 Ciechocin

PROJEKTOWAŁ: arch. Marek Soszyński
upr. budowlane w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń – nr upr. 30/84 Lw

OPRACOWANIE: arch. Joanna Adamowicz

MAREK SOSZYŃSKI
mgr inż. architekt
uprawniony projektant, wykonawca budowy i nadzór
w specjalności architektonicznej - bez ograniczeń
konstrukcyjnie-budowlanych w zakresie ogólnym
na podstawie 3.1.1. pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

TORUŃ CZERWIEC 2018

Legnica, dnia 8.03.1984 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI W LEGNICY

(pieczęć)

30/84/LW

Nr

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.1, § 6 ust.2, § 7 i § 13 ust.1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka)

Marek SOSZYŃSKI

magister inżynier architekt

(imie i nazwisko)

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(ą) dnia 13.04.1951 r. w Nisku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

-

-

(specjalizacja zawodowa)

DOLNOŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

we WROCŁAWIU

Wydział Organizacji i Rozwoju

pl. Powstańców Warszawy 1

50-153 WROCŁAW

NIP 896-10-03-245, REGON 000514377

WA KR/3851/83 MA-BUA-14 DN 12 0422 7-83 2.700

Potwierdza za zgodność z oryginałem

Wrocław, dnia 20-04-2017

STARSZY INSPEKTOR

(podpis)

Elżbieta Łabędzka

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

(podpis)

INFORMACJA

Wójt Gminy Ciechocin informuje, że dla działek położonych w miejscowości Milliszewy, oznaczonych numerami geodezyjnymi 238, 184/1, 184/2 o łącznej powierzchni 1,8100 ha Gmina Ciechocin nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na mocy art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) z dniem 01 stycznia 2003 r. utracił moc dotychczasowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechocin uchwalony przez Gminną Radę Narodową w Ciechocinie Uchwałą Nr V/13/88 z dnia 19 grudnia 1988 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego Nr 11 z dnia 4.05.1989 r. poz. 130.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” uchwalonym uchwałą Nr IX/39/03 Rady Gminy Ciechocin z dnia 10 lipca 2003 r. działki położone są w strefie polityki przestrzennej „B – rolniczo-osadnicza”, ponadto działki o nr geod.: 184/1 i 184/2 oznaczone są symbolem „U – tereny przetrzeźnienia publicznej”.

Działki nie są obecnie objęte decyzjami o warunkach zabudowy, które spowodowałyby zmianę sposobu zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa nieruchomości gruntowa jest przeznaczona do rewitalizacji na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1023 z późn. zm.).

Powyższą informację wydaje się na prośbę zainteresowanego.

Z up. Wójta
mgr Grażyna Wrzesniewska
Sejmik



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marek Soszyński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **30/84/LW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0661**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-06-2018 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0661-1577-YA16-BB84-3C3D

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

[Podpis]

Obywatel(ka): **Marek SOSZYŃSKI**

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowanie i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:

a/ wszelkich budynków,

- b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

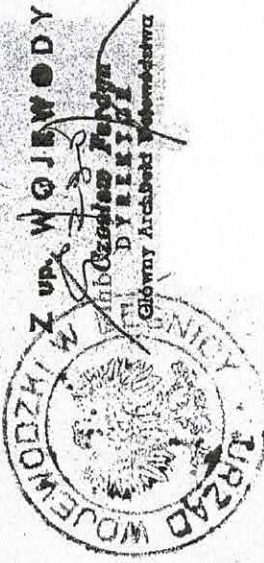
Otrzymuje:

Ob. inż. Marek Soszyński

Legnica, ul. Księżycowa 7/5



(podpis i pieczęć)



WOJEWÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI

we WROCŁAWIU

Wydział Organizacji i Rozwoju

pl. Powstańców Warszawy 1

50-153 WROCŁAW

NIP 896-10-03-245, REGON 000514377

Potwierdzenie za zgodność z oryginałem

Wrocław, dnia **20-04-2017**

STARSZY INSPEKTOR

[Podpis]
Elżbieta Łabędzka

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Podpis]

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

OBIEKT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZADANIA : „Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Miliszewach na potrzeby aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców”

ADRES: **Działki nr 238, 184/1 i 184/2
Miliszewy, 87-408 Ciechocin**

INWESTOR: Gmina Ciechocin
Ciechocin 172
87-408 Ciechocin

PROJEKTANT: arch. Marek Soszyński

OPRACOWANIE: arch. Joanna Adamowicz

Toruń 20.06.2018r

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. Z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

oświadczam

że Projekt Budowlany Zagospodarowania Terenu dla zadania inwestycyjnego p.n.

„Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Miliszewach na potrzeby aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców.” Działki nr 238, 184/1 i 184/2, Ciechocin

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. architekt
MAREK SOSZYŃSKI
uprawniony projektant, architekt budowlany i robot
w specjalności: architektura i inżynieria budowlana
konstrukcyjno-budowlana, na podstawie 84 i 141 § 6 ust. 1, 2, 3, 13 ust. 1, pkt. 1
rozporządzenia z dnia 15.05.2004r.

Projektant:.....
(podpis i pieczęć)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- Wykonanie nawierzchni utwardzonych z płytek betonowych, kostki betonowej, nawierzchni betonowej przepuszczalnej,
- Wykonanie nawierzchni utwardzonych trawiastych na matach przerosłowych,
- Montaż urządzeń: linarium, bezobsługowego parku linowego, magicznego lustra, labiryntu XXL,
- Montaż elementów matej architektury (grilla, tablic informacyjnych, stołów do gry),
- Montaż pergoli,
- Montaż ogrodzenia niskiego placu zabaw z gotowych elementów,
- Montaż ławek i koszy na śmieci,
- Prace ogrodnicze – przygotowanie podłoża, nasadzenia,
- Prace rozbiorcze (stępki ogrodzenia) i demontaż przęseł stalowych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki znajduje się budynek dawnej szkoły.

3. Istniejące elementy zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie.

Teren częściowo zagospodarowany. W obrębie planowanego zagospodarowania brak elementów stwarzających zagrożenie.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Przy realizacji zamierzenia inwestycyjnego nie przewiduje się szczególnych zagrożeń należy jednak uwzględnić roboty z wykorzystaniem maszyn (koparko-ładowarka), urządzeń (zagęszczarki) i elektronarzędzi

Podczas prowadzenia prac budowlanych zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia stwarzać będzie ruch technologiczny sprzętu budowlanego, także wszystkie prace wykonywać należy ze szczególnym zachowaniem zasad BHP.

5. Instrukcja.

Przed przystąpieniem do wykonywania poszczególnych etapów robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników w tym dot. przepisów bhp i p.poż.

6. Środki zapobiegawcze.

Zapobiegawcze środki techniczne i organizacyjne dot. niebezpieczeństw wynikających z wykonywanych robót budowlanych

- zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych – ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy,
- wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych, dróg ewakuacyjnych oraz urządzeń elektrycznych i p.poż.
- wyposażenie pracowników w środki ochrony osobistej.
- przygotowanie stanowisk pracy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 06.02.2003r (Dz.U. nr 47 poz.401)

Opracowanie: Joanna Adamowicz





2.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie i wyposażenie terenu służące aktywizacji mieszkańców.

2.2. LOKALIZACJA

Inwestycja realizowana będzie w sąsiedztwie świetlicy wiejskiej w Miliszewach.

2.3. OPIS OGÓLNY

Inwestycja w swoim zakresie obejmuje wykonanie następujących elementów zagospodarowania terenu:

- montaż bezobsługowego parku linowego,
- montaż stołu do gry w tenisa stołowego,
- montaż ogrodzenia placu zabaw,
- montaż elementów małej architektury (ławki, śmietniki),
- wykonanie nawierzchni utwardzonej z betonowych płyt chodnikowych (50x50 cm),
- wykonanie nawierzchni trawiastej po wypoziomowaniu terenu pod park linowy,
- montaż atrakcji parkowych (magiczne lustro, labirynt XXL, linarium),
- pergol i grilla,
- nasadzenia roślin.

3. ZGODNOŚĆ PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI Z MPZP

Zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z przeznaczeniem terenu.

OPIS

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE EWIDENCYJNE

- | | |
|--|---|
| 1.1. Obiekt: | Zagospodarowanie terenu |
| 1.2. Adres: | Miliszewy, dz. nr 238, 184/1, 184/2 |
| 1.3. Inwestor: | Gmina Ciechocin |
| 1.4. Stadium: | Projekt budowlany – branża architektoniczna |
| 1.5. Projektant: | arch. Marek Soszyński |
| 1.6. Opracowanie: | arch. Joanna Adamowicz |
| 1.7. Podstawa opracowania: | |
| 1.7.1. Uzgodnienia z Inwestorem | |
| 1.7.2. Mapa do celów projektowych | |
| 1.7.3. Wizja lokalna i dokumentacja zdjęciowa | |
| 1.7.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2.04.02 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wraz z późniejszymi zmianami | |
| 1.7.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2.09.04 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej. | |

2. OPIS OGÓLNY INWESTYCJI

Przed wejściem do świetlicy zaprojektowano 2 ławki parkowe, 2 kosze na śmieci oraz wykonanie żywopłotu wzdłuż ogrodzenia.

Po drugiej stronie ulicy, w strefie wejściowej budynku od strony południowej zaprojektowano chodnik, przy którym umieszczono: stół do tenisa, magiczne lustro, labirynt XXL oraz linarium. Zaprojektowano tam również ławki parkowe i kosze na śmieci oraz uporządkowanie i wzbogacenie zieleni poprzez nasadzenia.

Po usunięciu ogrodzenia od strony drogi przestrzeń ta stanie się dostępna (szczególnie wizualnie) i uporządkowana. Przewidziano zaakcentowanie wejść w strefę aktywności poprzez „bramy” – pergole – z barwnie kwitnącymi pnączami – będą one elementem wyróżniającym się kolorystycznie i w ten sposób formą informacji/zaproszenia. Również widoczne linarium będzie zapowiedzią atrakcji znajdujących się w głębi działki.

W północnej części działki – sąsiadującej z boiskiem sportowym – zaprojektowano bezobsługowy park linowy, ogrodzenie placu zabaw – w przewidzianej nowej lokalizacji i miejsce biesiadne z wyznaczonym miejscem na ognisko (wyposażonym w ruchomy grill stalowy) ze stołami i ławami.

Zaprojektowano również żywopłot oddzielający budynek od pozostałego terenu, uzupełniony kompozycją zieleni ozdobnej. Ponadto ławki parkowe, kosze na śmieci.

5.2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

- o Wytyczenie nawierzchni utwardzonych i lokalizacji wyposażenia,
- o Przygotowanie terenu pod nawierzchnię z płyt chodnikowych,
- o Przygotowanie terenu pod montaż urządzeń,
- o Przygotowanie terenu pod nasadzenia krzewów.

Z dniem 1 stycznia 2003 r. utracił moc dotychczasowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechocin. Zgodnie z informacją ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” w załączeniu do projektu) przedmiotowa nieruchomości gruntowa: dz. nr 184/1, 184/2 - oznaczona jest symbolem „U – tereny przestrzeni publicznej” oraz dz. nr 238 – „B – rolniczo-osadnicza” i przeznaczona do rewitalizacji na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r.

4. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1. OPIS OGÓLNY

Teren przeznaczony pod lokalizację w/w zamierzenia znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy wiejskiej i budynku dawnej szkoły – obecnie jest tam dwuoddziałowe przedszkole i lokalny ośrodek pomocy. Realizacja zadania będzie uzupełnieniem istniejącego zagospodarowania o elementy aktywizujące mieszkańców.

4.2. NAWIERZCHNIE

Na terenie działek znajduje się żwirowy dojazd oraz chodniki z kostki i płytek betonowych. Pozostały teren to zieleń (trawniki i krzewy).

4.3. ISTNIEJĄCE OBIEKTY, WYPOSAŻENIE I UZBROJENIE TERENU

Na terenie znajdują się: plac zabaw dla dzieci, drzewa i krzewy. Istniejące ogrodzenie od strony ulicy – do rozbiórki. Teren uzbrojony.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1. OPIS OGÓLNY

5.3.2. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia należy montować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną. Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie. Montaż mogą wykonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producenta oraz w oparciu o instrukcję montażu izaleceń i pod nadzorem dostawcy i instytucji dozoru technicznego

WYPOSAŻENIE WZDŁUŻ CHODNIKA - PRZED FRONTEM BUDYNKU

- | | |
|--|--------|
| 1. STÓŁ DO TENISA | 1 szt. |
| 2. MAGICZNE LUSTRO 2 szt. w jednej ramie. | 1 kpl. |
| 3. LABIRYNT XXL | 1 szt. |
| 4. LINARIUM – MT. ELBRUS | 1 kpl. |
| 5. PERGOLA – "BRAMA" – zaznaczenie wejścia | 5 kpl. |

WYPOSAŻENIE POMIĘDZY BUDYNKIEM A BOISKIEM

- | | |
|--|----------|
| 6. OGRODZENIE PLACU ZABAW (dwie furtki, h=100 cm | L= 60 m. |
| 7. PARK LINOWY – BEZOBŚŁUGOWY - dwa pola | kpl. |
| Wypoziomowanie terenu do +/- 2 cm | |
| 8. MIEJSCE NA OGNIKO Z GRILEM STALOWYM - RUCHOMYM | |
| ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI | |
| 9. ŁAWKA PARKOWA 180 cm – 11 SZT. | |
| 10. ŁAWKA NISKA DLA PLACU ZABAW DLA DZIECI 2 SZT. | |
| 11. ŁAWKA DWUSTRONNA 180 cm – 1 SZT. | |
| 12. ŁAWKA BETONOWA 100x100 cm – 10 SZT. | |
| 13. ŁAWY Z OPARCIEM (2) ZE STOLEM - DREWNIANE MASYWNE (przy grillu) – 7 KPL. | |
| 14. KOSZ NA ŚMIECI – 14 SZT. | |

5.3. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

5.3.1. NAWIERZCHNIE

Przewiduje się wykonanie utwardzeń z płyt chodnikowych i nawierzchni betonowej przepuszczalnej.

NAWIERZCHNIA KOMUNIKACJI

Projektuje się wykonanie chodnika z płyt betonowych 50x50 cm.

- o chodnik, utwardzenie przy stole do tenisa i uzupełnienia nawierzchni – płytki betonowe 50x50 cm - 204 m²,
- o utwardzenie – beton przepuszczalny 45 m² (typu kostka eco).

Nawierzchnię ciągów komunikacyjnych ograniczyć obrzeżem betonowym.

NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

- o przy bezobstugowym parku linowym i linarium

UWAGI:

- o Podbudowy pod planowane nawierzchnie należy dostosować do istniejącego podłoża.
- o W celu ułatwienia spływu wód opadowych zastosować spadek poprzeczny 1,0 % w kierunku terenów zielonych.
- o Nawierzchnia winna być realizowana w oparciu o systemy, które są dopuszczenie do stosowania, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, technologia zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu.

8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA URZYTOKOWNIKÓW

Projektowane zagospodarowanie terenu zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania projektowe jak i zastosowane materiały oraz planowaną eksploatację nie będzie wywierało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

9. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami.

Wszystkie urządzenia oraz element do montażu użyte na terenie rekreacyjnym muszą być odporne na ciągłe działanie zmiennych warunków atmosferycznych.

W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów.

Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć do dokumentacji odbiorowej.

Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością, wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Opracowała: arch. Joanna Adamowicz



5.3.3. ZIELEŃ

- o PNACZA KWITNĄCE NA PERGOLACH – 5 kpl. (po 2, dwubarwnie)
- o TUJE WYSOKIE PRZY WJEŹDZIE 4 SZT. (średnica docelowa ok. 120 cm)
- o ŻYWOPŁOT FORMOWANY szer. 60 cm – 31 m – przy budynku świetlicy
- o GRUPA ZIELENI OZDOBNEJ - barwnej – 5 kpl. – każdy 3-4 krzewy
- o ROŚLINY OKRYWOWE, CIENIOLUBNE 71 m²
- o TRAWNIK
- o ŻYWOPŁOT FORMOWANY szer. 80 cm – 60 m.
- o KOMPOZYCJA ZIELENI OZDOBNEJ NISKIEJ – 45 m²

Projektowane nasadzenia należy dobrać do warunków siedliskowych oraz pod względem łatwości utrzymania.

6. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POWIERZCHNI

- powierzchnia terenu (dz. nr 238, 184/1, 184/2 łącznie)	18100 m ² ,
- nawierzchnia utwardzona z płytki betonowej 50 x 50	204 m ² ,
Nawierzchnie trawiaste	
- powierzchnia linarium ze strefą bezpieczeństwa	33,64 m ²
- powierzchnia parku linowego ze strefą bezpieczeństwa	168 m ²
- powierzchnia placu zabaw	336 m ²
- powierzchnia biesiadna	144 m ²

7. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN INWESTYCJI JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE WG PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

karta mapy: 6.192.28.19.4

Gmina: Cieluchów [040502_2]

OBIEKT: MILISZEWO [0004]

DZIAŁKA: 238

ID PRACY: GOD6640.636.2018

Układ wsp. poziomych: "2000" strefa 6

Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt 60

Golub-Dobrzyń 15.06.2018 r.

oznaczenie zakresu opracowania

Wykonał:

GEOMAR

Tomasz Markowski

87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Szosa Rypińska 6

tel. (56) 683-33-88, 504-252-863

NIP: 5030006659 REGON: 341470859

Sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tomasz Markowski
świadczenie GGK 21470
ul. Wojska Polskiego 45
87-400 Golub-Dobrzyń
tel. 504 252 863

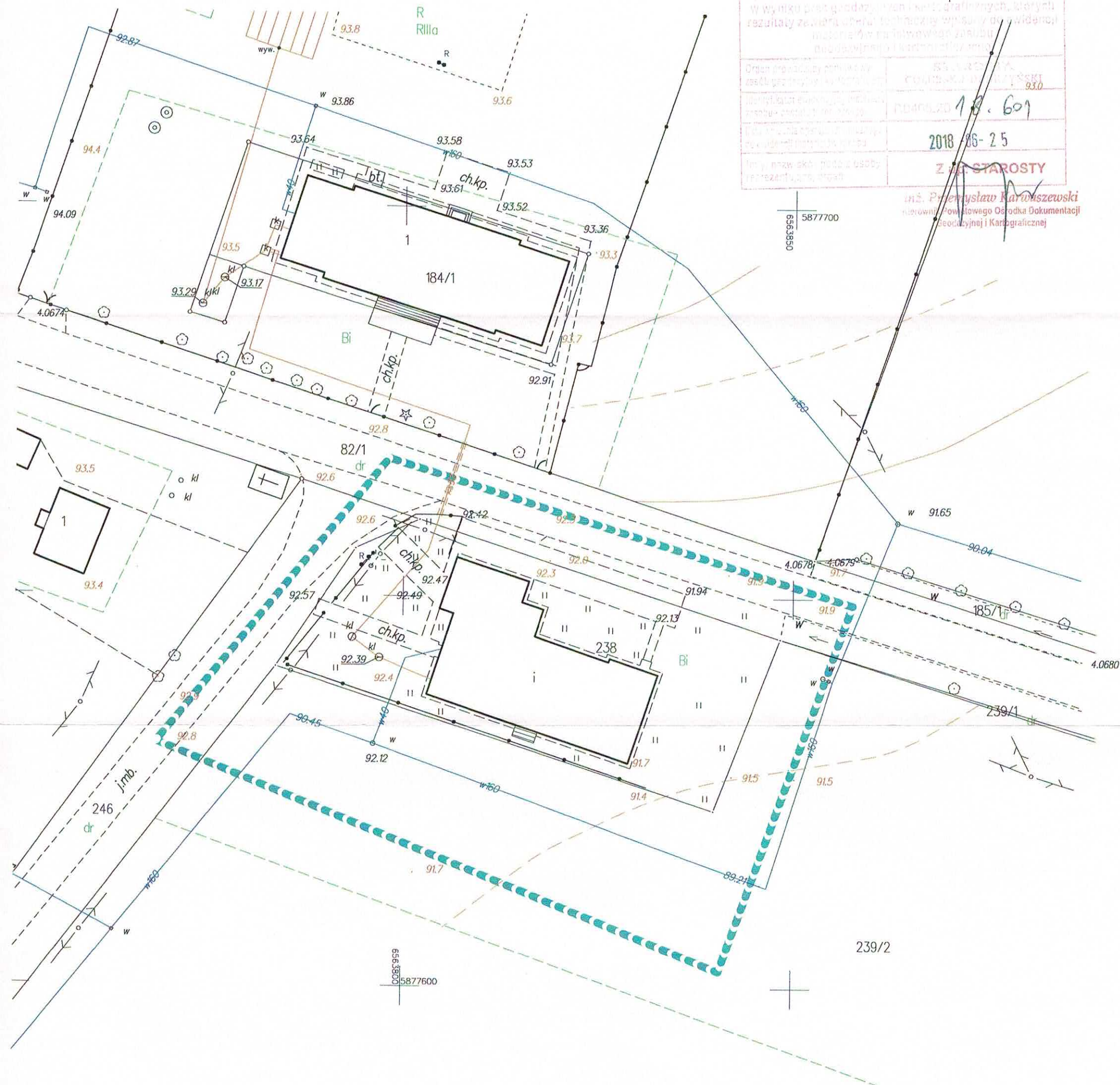
ORIENTACJA



Podpisano się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały sprawdzone technicznie i wydane do wiadomości publicznej na podstawie założeń i wytycznych.

Organ prowadzący projekt	56.142.01.01.01.01
zadanie projektowe	18.601
numeracja planu	2018-06-25
data wydania	2018-06-25
imię i nazwisko osoby podpisującej	Z. STAROSTY

inż. Przemysław Karwuszewski
Nierówny, Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

karta mapy: 6.19128.15.2.2:2.4

Gmina: Głuchocin [040502_2]

OBIEKT: MILISZEWO [0004]

DZIAŁKA: 184/1, 184/2

ID PRACY: GOD6640.636.2018

Układ wsp. poziomych: "2000" strefa 6

Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt 60

Golub-Dobrzyń 15.06.2018 r.

oznaczenie zakresu opracowania

Wykonał:

GEOMAR

Tomasz Markowski

87-400 Golub-Dobrzyń, ul. Szosa Rypińska 8

tel. (56) 683-33-88, 504-252-863

NIP: 5030006659 REGON: 341470859

Sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Tomasz Markowski

świadczenie GGK 21470

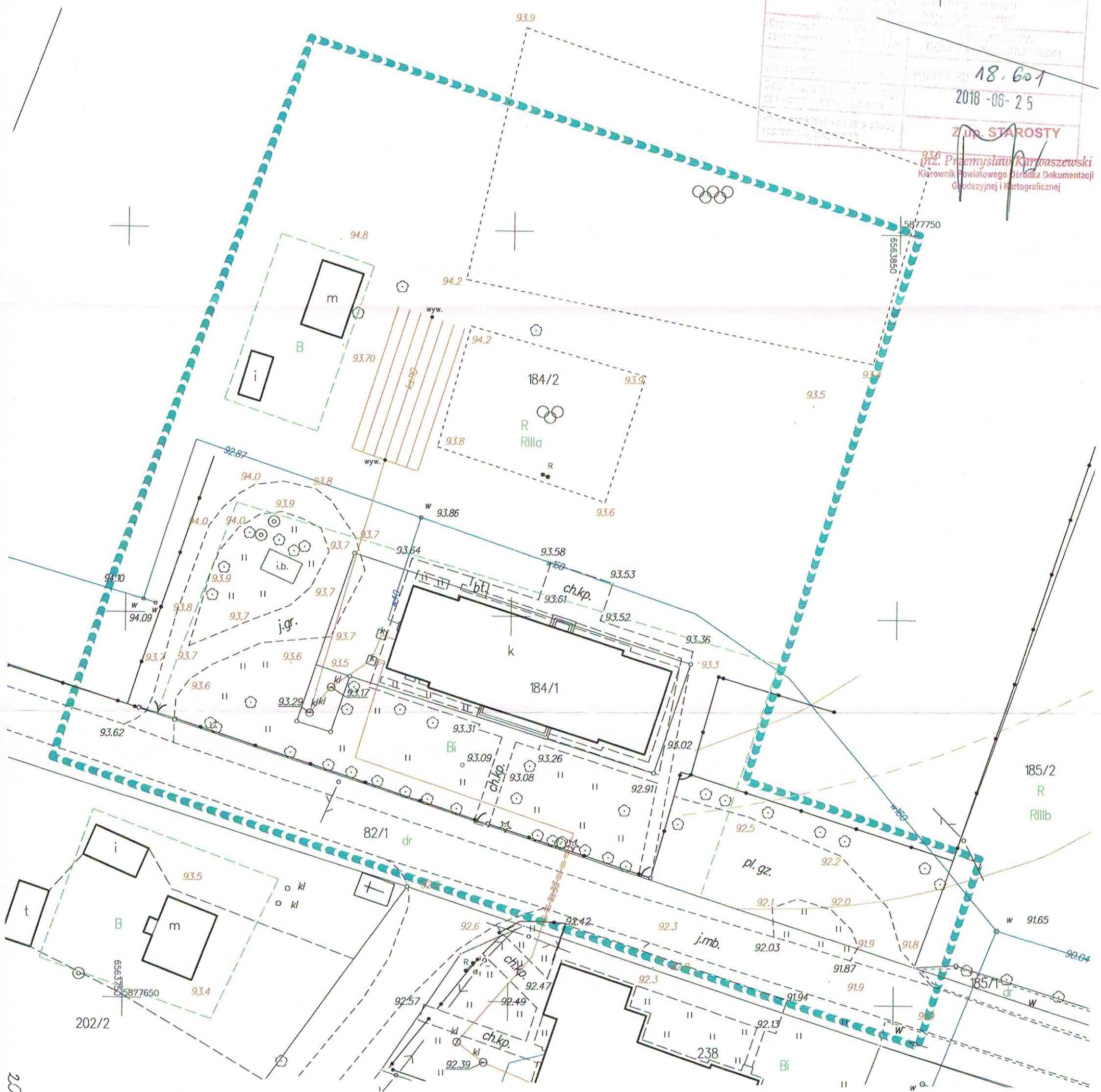
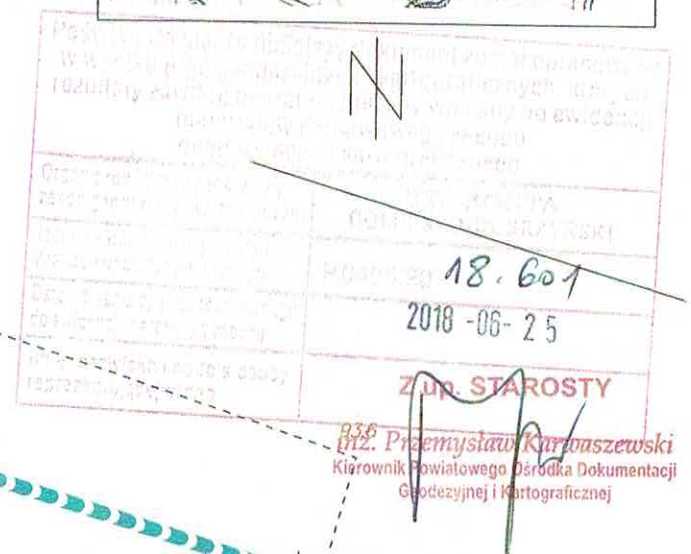
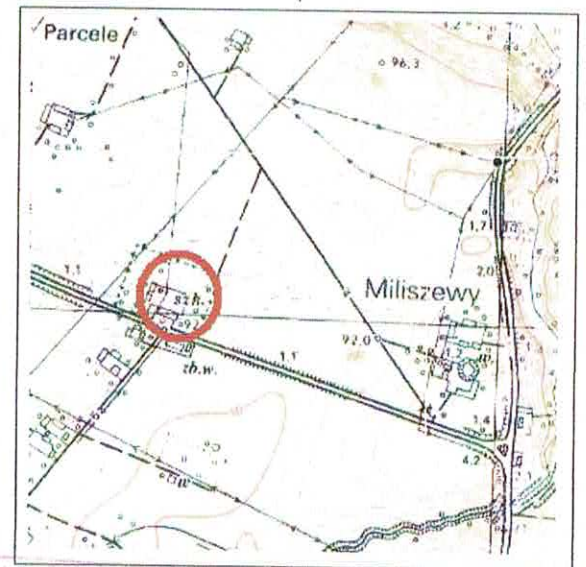
ul. Wojska Polskiego 45

87-400 Golub-Dobrzyń

tel. 504 252 863

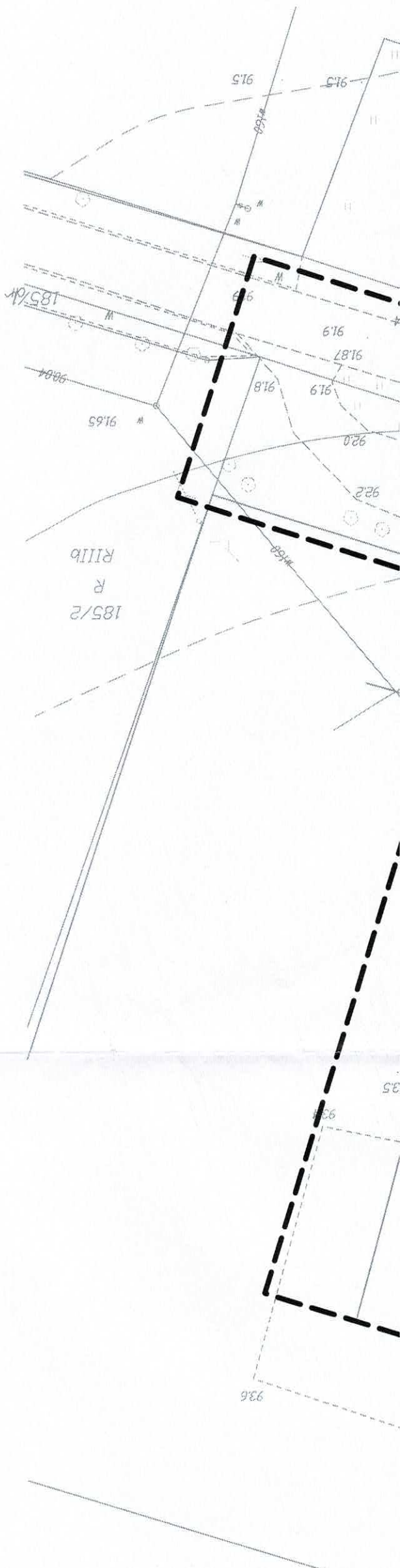
Niniejsza mapa została wykonana bez ustalania obciążeń dotyczących służebności gruntowych.

ORIENTACJA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Wykonali:	Sporządzili:	karta mapy 6191281522j 24 Gmina: Cielichów [040502_2] DPRĘB, MILISZEWY [0004] DZIAŁKA: 184/1, 184/2 ID PRACY: GDD6640.636.2018
		Układ wsp. poziomych "2000" strefa 6 Układ odniesienia wysokości Kronstadt 60
		Golub-Dobrzyń 15.06.2018 r. ----- oznaczenie zakresu opracowania
		Niniejsza mapa została wykonana bez ustalania obciążeń dotyczących służebności gruntowych



LEGENDA:

ELEMENTY PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. STÓŁ DO TENISA
2. MAGICZNE LUSTRO
3. LABIRYNT XXL
4. LINARIUM - "MT. ELBRUS"
5. PERGOLA
6. OGRODZENIE PLACU ZABAW PRZEDSZKOLA
7. PARK LINOWY
8. MIEJSCE NA OGNISKO Z GRILEM STAL. - RUCHOMYM

ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI

9. ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM
10. ŁAWKA NISKA DLA PLACU ZABAW, DLA DZIECI
11. ŁAWKA DWUSTRONNA Z OPARCIEM
12. ŁAWKA BETONOWA
13. ŁAWY Z OPARCIEM I STÓŁ (PRZY GRILU)
14. KOSZ NA ŚMIECI

NAWIERZCHNIE

15. CHODNIK, UTWARZENIE PRZY STOLE DO TENISA (PŁYTKI BETONOWE 50x50cm)
16. UTWARZENIE - BETON PRZEPUSZCZALNY
17. PRZEBUDOWA (NAPRAWA) POSZERZENIE CHODNIKA OD STRONY PÓŁNOCNEJ (KOSTKA BETONOWA)

ZIELEŃ

18. PNAĆZA KWITNĄCE NA PERGOLACH
19. TŁJE WYSOKIE (OD STRONY WEJŚCIA)
20. ŻYWOPŁOT FORMOWANY SZER. 60cm
21. GRUPA ZIELENI OZDOBNEJ
22. ROŚLINY OKRYWOWE, CIENIOLUBNE
23. TRAWNIK
24. ŻYWOPŁOT FORMOWANY SZER. 80cm
25. KOMPONIZACJA ZIELENI OZDOBNEJ, NISKIEJ



ADAMOWICZ - ARCHITEKT

87-100 TORUŃ, UL. DEKERTA 14/7
TEL. 605 368 917

ZADANIE:

"Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Miliszewach na potrzeby aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców."
Działki nr 238, 184/1, 184/2
Miliszewy, 87-408 Cielichów

INWESTOR:

Gmina Cielichów
Cielichów 172
87-408 Cielichów

PROJEKTANT

PODPIS

ARCH.
MAREK SOSZYŃSKI

nr. budowlane w spec. architektonicznej d/o
NR UPR. 30/84 LW

OPRACOWAŁ:

ARCH. JOANNA ADAMOWICZ

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ RYSUNKU:

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

SKALA:

1:500

DATA:
CZERWIEC

2018

NR. RYSUNKU:

A-1

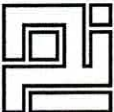
PROJEKT CHRONIONY
PRAWEM AUTORSKIM



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

mapa mapy 61828194 Gmina Ciechocin 1040502.21 DROGA MILISZEWY 100041 DZIAŁKA 238 ID PRACY: 0006640636/2018	Wykonali
Układ esp. położonych 2009 strefa 6 Układ określony rysunek projektant 60	Sporządzili
Gdańsk-Dobryń 15.06.2018 r.	
----- oznaczenie zakresu opracowania	

Mapa została wykonana bez ustalenia okładki dotyczącej skuteczności granic



ADAMOWICZ - ARCHITEKT
87-100 TORUŃ, UL. DEKERTA 14/7
TEL. 605 368 917

ZADANIE:
"Remont i wyposażenie świetlicy
wiejskiej w Miliszewach
na potrzeby aktywizacji
społeczno-zawodowej
mieszkańców."
Działki nr 238, 184/1, 184/2
Miliszewy, 87-408 Ciechocin

INWESTOR:
Gmina Ciechocin
Ciechocin 172
87-408 Ciechocin

PROJEKTANT: PODPIS
ARCH.
MAREK SOSZYŃSKI
upr. budowlane w spec. architektonicznej bio
NR UPR. 30/84 LW
OPRACOWAŁ:
ARCH. JOANNA ADAMOWICZ

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

STADIUM:
PROJEKT BUDOWLANY

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

SKALA:
1:500

DATA:
CZERWIEC
2018

NR RYSUNKU:
A-2

PROJEKT CHRONIONY
PRAWEM AUTORSKIM



LEGENDA:

9.	ŁAWKI I KOSZE NA ŚMIECI
14.	ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM
14.	KOSZ NA ŚMIECI
20.	ZIELEŃ
20.	ZYWOPLÓT FORMOWANY SZER. 60cm