

ZARZĄDZENIE NR 26/08
WÓJTA GMINY CIECHOCIN
z dnia 17 czerwca 2008r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ciechocin, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420., Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, oraz z 2008 r. Nr 173, poz. 1218 i Nr 59, poz. 369):

zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Ciechocin, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w miejscowości Elgiszewo, zapisanej w księdze wieczystej nr 15381 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Golubiu – Dobrzyniu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 325/1 o powierzchni 00.12.07 ha.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciechocin na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na łamach gazety „Nowości” oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ciechocin.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
[Podpis]
mgr inż. Józef Górszyński

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY CIECHOCIN PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.**

Wójt Gminy Ciechocin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciechocin przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Numer Księgi Wieczystej	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Rodzaj zbycia
1.	15381	325/1	00.12.07	Działka położona jest w skrajnej części wsi Elgiszewo gm. Ciechocin. Stanowi ona nieutwardzoną drogę gminną, znajdującą się wśród działek rekreacyjnych i terenów zalesionych. Nieruchomość ta nie może być zabudowana samodzielnie budynkiem.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciechocin”, uchwalonego uchwałą Nr IX/39/03 Rady Gminy Ciechocin z dnia 10 lipca 2003 r. działka ta położona jest w strefie polityki przestrzennej „A – ekologiczno osadniczo – rekreacyjnej”, w obszarze funkcjonalno – przestrzennym „I – problemowym obszarze wielofunkcyjnym”.	8 700,00 (cena zawiera podatek VAT w wysokości 22%).	Zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki stanowiącej działki nr: 325/15, 326/5, 326/8, 325/14, 325/13, 325/12, 325/11, 325/10, 325/2, 325/3, 325/4, 325/5, 325/6, 325/7, 323/9 oraz 325/8.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.