

WYKAZ

OBEJMUJĄCY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA, CO DO KTÓRYCH GMINIE CIECHOCIN PRZYSŁUGUJE PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY.

Wójt Gminy Ciechocin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa, co do których Gminie Ciechocin, przysługuje prawo użytkowania wieczystego przeznaczone do sprzedaży:

Lp.	Numer Księgi Wieczystej	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	Rodzaj zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	TOIG/00024 870/1		00.15.25	Niezbudowane i nieużytkowane działki położone są we wsi Elgiszewo, przy trasie lokalnej pomiędzy Toruniem, a Golubiem – Dobrzyńskiem. Dojazd do działek jest nieutwardzoną drogą publiczną. W bliskim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, zabudowania mieszkalne jednorodzinne w rozproszony zabudowie, a w dalszej odległości tereny eksploatacji kruszywa. W sąsiedztwie działek jest sieć elektroenergetyczna i telefoniczna.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	24.000	Zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2.	TOIG/00024 870/1		00.13.16	Dobrzyńskiem. Dojazd do działek jest nieutwardzoną drogą publiczną. W bliskim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, zabudowania mieszkalne jednorodzinne w rozproszony zabudowie, a w dalszej odległości tereny eksploatacji kruszywa. W sąsiedztwie działek jest sieć elektroenergetyczna i telefoniczna.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	23.000	Zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
3.	TOIG/00024 870/1		00.12.86	Dobrzyńskiem. Dojazd do działek jest nieutwardzoną drogą publiczną. W bliskim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, zabudowania mieszkalne jednorodzinne w rozproszony zabudowie, a w dalszej odległości tereny eksploatacji kruszywa. W sąsiedztwie działek jest sieć elektroenergetyczna i telefoniczna.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	23.000	Zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
4.	TOIG/00024 870/1		00.12.94	Dobrzyńskiem. Dojazd do działek jest nieutwardzoną drogą publiczną. W bliskim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, zabudowania mieszkalne jednorodzinne w rozproszony zabudowie, a w dalszej odległości tereny eksploatacji kruszywa. W sąsiedztwie działek jest sieć elektroenergetyczna i telefoniczna.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	23.000	Zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
5.	TOIG/00024 870/1		00.13.32	Dobrzyńskiem. Dojazd do działek jest nieutwardzoną drogą publiczną. W bliskim sąsiedztwie znajdują się tereny rolne, zabudowania mieszkalne jednorodzinne w rozproszony zabudowie, a w dalszej odległości tereny eksploatacji kruszywa. W sąsiedztwie działek jest sieć elektroenergetyczna i telefoniczna.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	23.000	Zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

					Dla tego terenu opracowany został wstępny projekt koncepcyjny zagospodarowania osiedla mieszkaniowego jednorodzinnego pn. Elgiszewo – Osiedle.	Ceny zawierają podatek VAT w wysokości 23%.	
--	--	--	--	--	---	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

mgr inż. Jerzy Gęszczyński