

Ciechocin, 11.01.2021 r.

KIR.271.1.7.2020

Dotyczy:

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr KIR.271.1.7.2020, OGŁOSZENIE NR 773911-N-2020 Z DNIA 29.12.2020, nazwa zadania „Przebudowa stacji uzdatnia wody”

WYJASNIENIA DO TREŚCI SIWZ

Wójt Gminy Ciechocin działając zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „**Przebudowa stacji uzdatnia wody**”

Pytanie 1.

Prosimy o doprecyzowanie zakresu inwestycji:

- a. Zgodnie z pkt 2.6.1 projektu technologicznego roboty związane z studniami głębinowymi są po za zakresem Inwestycji, natomiast zgodnie z przedmiarem robót należy wymienić pompy głębinowe. Prosimy o doprecyzowanie zakresu robót związanego z studniami głębinowymi.
- b. Zgodnie z pkt. 2.6.5 projektu technologicznego zbiorniki retencyjne są po za zakresem Inwestycji, natomiast zgodnie z przedmiarem robót należy wykonać czyszczenie i konserwację zbiorników retencyjnych. Prosimy o doprecyzowanie zakresu robót związanego ze zbiornikami retencyjnymi.
- c. Zgodnie z pkt. 1.2 (str. 15) projektu technologicznego należy wykonać remont istniejącego budynku SUW. Brak jest zamieszczonych przedmiarów dotyczących tego zakresu oraz wg SIWZ pkt 3.3 należy wykonać „wytyczenie wykonania remontowych robót budowlanych i wykończeniowych”. Prosimy o doprecyzowanie na czym ma polegać „wytyczenie” wykonania prac remontowych oraz czy w ramach Inwestycji należy przeprowadzić remont budynku SUW.

Odpowiedź 1.

- a. Zgodnie z zapisami w dokumentacji projektowej, nie przewiduje się zmian technicznych oraz technologicznych w istniejącym systemie ujęć wody surowej oraz zasilania w wodę surową. Nie przewiduje się tym samym zmian w charakterystykach hydraulicznych istniejących zespołów pompowych zainstalowanych w studniach głębinowych, stanowiących ujęcie wody podziemnej.

Z uwagi na długi okres eksploatacji istniejących zespołów pompowych zainstalowanych w studniach głębinowych Zamawiający przewiduje ich wymianę w ramach realizacji zadania objętego niniejszym postępowaniem przetargowym. Informację o wymianie pomp głębinowych, Zamawiający zawarł w treści przedmiaru robót, dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

- b. Zgodnie z zapisami w dokumentacji projektowej, nie przewiduje się zmian technicznych oraz technologicznych w systemie istniejących na terenie SUW zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej. Nie przewiduje się tym samym zmian konstrukcyjnych oraz użytkowych istniejących zespołów zbiorników retencyjnych jak również ich wyposażenia. Z uwagi na długi okres eksploatacji istniejących zbiorników wody, Zamawiający przewiduje ich przegląd oraz czyszczenie w ramach niniejszego postępowania. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania prac związanych z renowacją powierzchni wewnętrznych zbiorników, zakres prac niezbędnych do wykonania, ustalony będzie w ramach odrębnych ustaleń z Zamawiającym. Informację o czyszczeniu powierzchni wewnętrznych zbiorników Zamawiający zawarł w treści przedmiaru robót, dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego.
- c. Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem budowlanym zakres prac budowlanych budynku SUW, nie jest objęty zadaniem inwestycyjnym. Zapis w dokumentacji projektowej "...wytyczenie wykonania remontowych robót budowlanych..." stanowi ewidentną omyłkę pisarską. Zapis w dokumentacji projektowej powinien mieć brzmienie "...wytyczne wykonania remontowych robót budowlanych...". Zamawiający nie wykracza poza zakres załączonego pomocniczo przedmiaru robót.

Pytanie 2.

We wzorze umowy załączonym do SIWZ znajdują się zapisy, iż do obowiązku wykonawcy należeć będzie „uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (przygotowanie kompletu wymaganych dokumentów wraz z wnioskiem); oraz zapis dotyczący warunków płatności, iż „Zapłata pozostałej części wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego i po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu umowy. Prosimy o potwierdzenie czy w zakresie zadania jest uzyskanie decyzji na użytkowanie z PINB.

Odpowiedź 2.

Zakres zadania nie wymaga uzyskania decyzji na użytkowanie z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

Pytanie 3

Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji i rękojmi od 5 do 7 lat na Przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru. Producenci większości urządzeń udzielają gwarancji na 12-24 miesiące, zaś w przypadku dłuższych terminów gwarancji wymagają wykonywania m.in. 1 raz w roku płatnych przeglądów serwisowych (np. producenci zestawów pompowych) Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający przewiduje wykonywanie takich płatnych serwisów, czy też leży to w gestii Wykonawcy, a koszt takich przeglądów należy doliczyć do Oferty przetargowej?

Odpowiedź 3

Informuję iż koszty przeglądów leżą po stronie Zamawiającego.

WÓJT
OKŁA
Andrzej Okruciński

Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Zamawiający załączył przedmiary robót wykonane zgodnie z zapisami § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129).

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że nie przedłuża terminu składania ofert.