

Zarządzenie nr 74/2017
Wójta Gminy Ciechocin
z dnia 09 listopada 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciechocin, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciechocin na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Ciechocin.

§ 4. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Jerzy Cietajński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY CIECHOCIN PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Ciechocin, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciechocin, przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zł)	Rodzaj zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	KW TO1G/00025625/6 Właściciel nieruchomości: Gmina Ciechocin	184/1	0,0733	Nieruchomość położona jest w miejscowości Miliszewy, zabudowana budynkiem nr 51 byłej Szkoły Podstawowej. Przedmiotem sprzedaży jest samodzielny lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na I piętrze budynku, do którego wejście jest z klatki schodowej w budynku przeznaczonej tylko dla części mieszkalnej. Składa się z przedpokoju, dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC. Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 48,83 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 13,57 m ² . Łączna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wraz z powierzchnią przynależną w piwnicy wynosi 62,40 m ² . Udziały w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu pod tym budynkiem dla tego lokalu wynoszą: 6240/111450.	Dla tego terenu gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydano również decyzji o warunkach zabudowy. Według „ <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciechocin</i> ”, uchwalonego uchwałą Nr IX/39/03 Rady Gminy Ciechocin z dnia 10 lipca 2003 r. działka ta położona jest w strefie polityki przestrzennej „B – rolniczo – osadniczej, kierunki rozwoju „U” – tereny przestrzeni publicznej.	65.600,00 zł	Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

				Ponadto lokal wyposażony jest w instalację elektroenergetyczną, wodociągową, telefoniczną oraz kanalizacyjną z odprowadzeniem do przydomowej oczyszczalni ścieków.	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.		
--	--	--	--	---	---	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie wyżej wymienionej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

WOJT
mgr inż. Jerzy Gajdański