

UCHWAŁA NR XXVIII/125/2016

RADY GMINY CIECHOCIN

z dnia 28 grudnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa

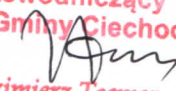
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej KW TO1G/00015964/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu, położonej w miejscowości Elgiszewo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 601/60 o powierzchni 00.19.23 ha,
- nr 601/67 o powierzchni 00.14.42 ha,
- nr 601/68 o powierzchni 00.18.08 ha,
- nr 601/69 o powierzchni 00.15.42 ha,
- nr 601/70 o powierzchni 00.10.55 ha,
- nr 601/72 o powierzchni 00.13.73 ha,
- nr 601/73 o powierzchni 00.13.76 ha,
- nr 601/74 o powierzchni 00.14.08 ha,
- nr 601/75 o powierzchni 00.12.82 ha,
- nr 601/76 o powierzchni 00.13.32 ha,
- nr 601/77 o powierzchni 00.13.90 ha,
- nr 601/78 o powierzchni 00.14.43 ha,
- nr 601/79 o powierzchni 00.13.73 ha,
- nr 601/80 o powierzchni 00.13.47 ha,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin

Kazimierz Tecmer

Uzasadnienie:

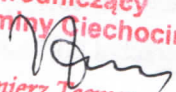
Dnia 30 lipca 2009 r. uchwałą nr XXXVI/189/2009 Rada Gminy Ciechocin wyraziła zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Ciechocin na nieruchomości Skarbu Państwa w tym na działki oznaczone numerami geodezyjnymi: 601/60 o pow. 00.19.23 ha, 601/67 o pow. 00.14.42 ha, 601/68 o pow. 00.18.08 ha, 601/69 o pow. 00.15.42 ha, 601/70 o pow. 00.10.55 ha, 601/72 o pow. 00.13.73 ha, 601/73 o pow. 00.13.76 ha, 601/74 o pow. 00.14.08 ha, 601/75 o pow. 00.12.82 ha, 601/76 o pow. 00.13.32 ha, 601/77 o pow. 00.13.90 ha, 601/78 o pow. 00.14.43 ha, 601/79 o pow. 00.13.73 ha, 601/80 o pow. 00.13.47 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona była księga wieczysta nr 15964.

W związku z przeprowadzoną informatyzacją systemu Ksiąg Wieczystych zmianie uległ zapis tejże księgi na nr TO1G/00015964/1, wobec czego należy podjąć nową uchwałę.

Działki położone są we wsi Elgiszewo przy trasie lokalnej pomiędzy Toruniem a Golubiem-Dobrzyniem.

Dla tego terenu Gmina Ciechocin nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” uchwalonym uchwałą Nr IX/39/03 Rady Gminy Ciechocin z dnia 10 lipca 2003 r. działki te położone są w strefie polityki przestrzennej „A – ekologiczno-osadniczo-rekreacyjnej”, „I - problemowym obszarze wielofunkcyjnym”, oznaczone symbolem: „P – tereny predysponowane do rozwoju działalności gospodarczej”.

Dochody ze sprzedaży nieruchomości stanowić będą dochody przewidziane w uchwale budżetowej na 2017 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin

Kazimierz Tecmer