

**Zarządzenie Nr 43A/2011
Wójta Gminy Ciechocin
z dnia 20 września 2011 roku**

**w sprawie rozpatrzenia wniosków do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechocin
obejmującego obszar części wsi Elgiszewo – teren Ośrodka Wypoczynkowego
położonego nad Jeziorem Okonin**

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, z 2011 r. Nr 32, poz. 159 oraz Nr 153, poz. 901) oraz § 12 pkt 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1587) zarządzam, co następuje:

§1. Po rozpatrzeniu wniosków, które zostały złożone w wyniku ogłoszenia i obwieszczenia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciechocin obejmującego obszar części wsi Elgiszewo – teren Ośrodka Wypoczynkowego położonego nad Jeziorem Okonin, w trybie art. 17 pkt 4 ww. ustawy, postanawiam ze złożonych czterech wniosków, jeden uwzględnić w całości, jeden uwzględnić częściowo, a pozostałych nieuwzględnić.

§2. Sposób rozpatrzenia wniosków został przedstawiony w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
[Podpis]
mgr inż. Jerzy Cieszyński

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 43A/2011
Wójta Gminy Ciechocin
z dnia 20 września 2011 r.

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu planu miejscowego gminy Ciechocin

obejmującego obszar części wsi Elgiszewo – teren Ośrodka Wypoczynkowego położonego nad Jeziorem Okonin

Lp	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	7	8	11
		Antoni Pawski ul. Czarnieckiego 10/13 87-100 Toruń	- wydzielenie działki otaczającej domek nr 27 wraz z dojazdem - wydzielenie dodatkowego parkingu dla pojazdów właścicieli domków letniskowych i ich gości - odprowadzanie ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków	5279/1		X	- plan miejscowy nie wydziela działek, ustala minimalne powierzchnie działek - plan miejscowy nie wydziela miejsc parkingowych, dopuszcza ich realizację na terenie objętym planem
1.	23.06.2011		- likwidacja wszystkich indywidualnych zbiorników na nieczystości ciekłe			X	- projekt planu miejscowego dopuszcza odprowadzanie ścieków do szpitalnych zbiorników bezodpływowych, do czasu realizacji sieci gminnej - plan miejscowy określa sposoby odprowadzania ścieków

Janusz Piotrowski ul. Szosa Chełmińska 134a/17 87-100 Toruń		- wydzielenie działki otaczającej domek nr 26 wraz z dojazdem - wydzielenie miejsc parkingowych dla pojazdów właścicieli domków letniskowych i ich gości - likwidacja wszystkich indywidualnych zbiorników na nieczystości ciekłe i odprowadzanie ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków			X X X	- plan miejscowy nie wydziela działek, ustala minimalne powierzchnie działek - plan miejscowy nie wydziela miejsc parkingowych, dopuszcza ich realizację na terenie objętym planem - plan miejscowy określa sposoby odprowadzania ścieków, projekt planu miejscowego dopuszcza - odprowadzanie ścieków do szpitalnych zbiorników bezodpływowych, do czasu realizacji sieci gminnej - plan miejscowy nie decyduje o własnościach - plan miejscowy ustala sposoby gromadzenia i usuwania odpadów - ustalenia planu miejscowego obowiązują na obszarze objętym planem
2. 29.06.2011		- przywrócenie plaży właścicielom i użytkownikom domków - przeniesienie osłony śmietnikowej poza strefę ochrony jeziora - wyznaczenie drogi dojazdowej do restauracji za ogrodzeniem po stronie północnej			X X X	
3. 29.06.2011	Stanisław Śmigieński ul. Matejki 52/2 87-100 Toruń	- modernizacja i powiększenie domu letniskowego nr 32 o dodatkowe pomieszczenie o powierzchni 12 mk - przebudowa hangaru na 2 domki letniskowe - uwzględnienie wypożyczalni sprzętu wodnego z możliwością powiększenia infrastruktury wypożyczalni - budowę placu zabaw dla dzieci na terenie ośrodka - wybudowanie toalet dla	5279/1	X X X X X		

		plażowiczów					
	Stowarzyszenie Właścicieli Domków Letniskowych "Okonin" gmina Ciechocin 87-408 Ciechocin	- wyłączenie z produkcji leśnej terenu najmowanego od lasów państwowych określonych działkami 278/5, 274/4, 278/3, 308/2, 279/2 - przeznaczenie ww. działek pod zabudowę rekreacji indywidualnej wraz z usługami w tym gastronomicznymi - możliwość wykonania instalacji sanitarnych, wod- kan. i energetycznych - możliwość wykonania miejsc parkingowych dla właścicieli zabudowy indywidualnej - uwzględnić istniejącą infrastrukturę komunikacyjną oraz zabudowę z nią związaną				X	działki poza planem
4.	16.06.2011			X		X	działki poza planem

mgr inż. Jerzy Wesołyński
WDT