

Załącznik
do Uchwały Nr IV/14/2010
Rady Gminy Ciechocin
z dnia 28 grudnia 2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PIOTRKOWO NA LATA 2010-2017

PIOTRKOWO, wrzesień 2010 r.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

1.1. Położenie, powierzchnia, liczba ludności

Sołectwo Piotrkowo położone jest na obszarze historycznej Ziemi Dobrzyńskiej w południowo-wschodniej części Gminy Ciechocin, w środkowo-wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie golubsko-dobrzyńskim.

Graniczy z sołectwami: Rudaw, Miliszewy, Świątosław (położonymi w gminie Ciechocin, w powiecie golubsko-dobrzyńskim) oraz Rembiocha (położonym w gminie Zbójno, w powiecie golubsko-dobrzyńskim).



Legenda:

-  granica gminy
-  sołectwa

Ogólna powierzchnia obszaru sołectwa wynosi 511 ha.

Sołectwo Piotrkowo jest obszarem o stosunkowo rozproszonej zabudowie, położonym poza głównymi korytarzami krajowej i regionalnej infrastruktury technicznej.

Piotrkowo położone jest w odległości 14 km od siedziby Urzędu Gminy Ciechocin. Najbliżej położonymi miastami są: oddalony o około 20 km Golub-Dobrzyń oraz około 30 km Toruń.

Piotrkowo zamieszkuje 271 osób (stan na dzień 31 sierpnia 2010 r.).

1.2. Historia miejscowości

Pierwsza wzmianka o Piotrkowie pochodzi z 1258 r., została wymieniona w testamencie Boguszy. Następne wzmianki z roku 1751 wskazują, że była to wieś folwarczna z chłopami pańszczyźnianymi. Właścicielem Piotrkowa była bliżej nieznana Nasiorowska.

Piotrkowo należy obecnie do parafii pw. św. Marcina w Mazowszu, położonej w gminie Czernikowo.

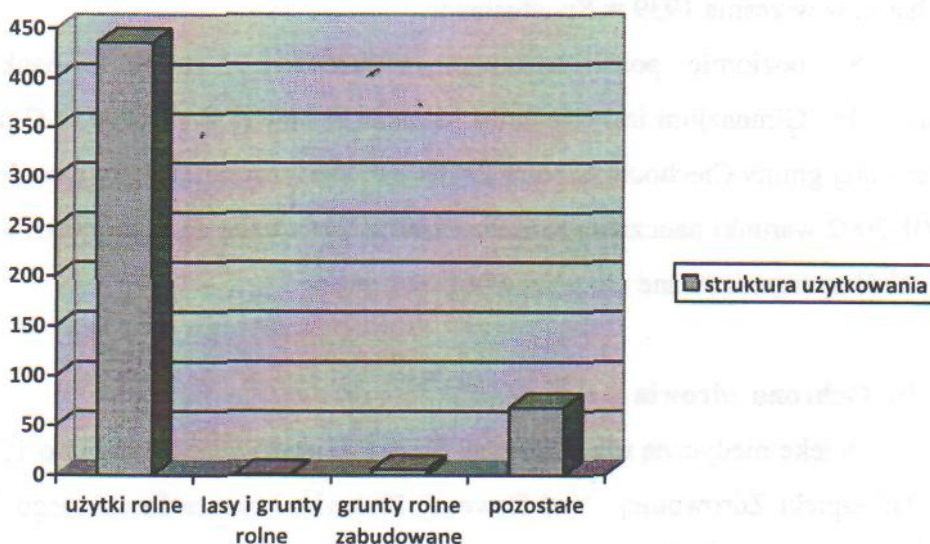
Na szczególną uwagę zasługuje tradycyjna religijność mieszkańców ziemi dobrzyńskiej i tym samym przynależnego do niej sołectwa Piotrkowo. Przejawiała się ona w przeszłości m.in. wystawianymi figurami i krzyżami przydrożnymi. Były one sytuowane najczęściej przy drogach, na rozstajach dróg oraz wśród pól i miały chronić przechodzących lub przejeżdżających tamtędy ludzi. Do tych miejsc przywiązywało w przeszłości i przywiązuje obecnie dużą uwagę nie tylko duchowieństwo, ale i mieszkańcy sołectwa. Troska o krzyże i figury wpisała się na stałe do tradycji kulturowych mieszkańców tego sołectwa. Do stałych tradycji należą „modlitwy majowe” oraz „nabożeństwa czerwcowe” odmawiane przez liczne grupy mieszkańców.

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

2.1. Zasoby przyrodnicze

Sołectwo Piotrkowo położone jest na obszarze tzw. Wysoczyzny Dobrzyńskiej. Znaczną część powierzchni zajmują wody powierzchniowe, tj. Jezioro Piotrkowskie o pow. 27,5 ha, położone przy wschodniej granicy gminy, o wydłużonym kształcie, otoczone terenami podmokłymi o brzegach bagiennych oraz jezioro położone na zachód od Piotrkowa o pow. 4,9 ha.

Rozpatrując strukturę użytkowania ziemi w sołectwie Piotrkowo należy podać, że największą powierzchnię zajmują użytki rolne – 85,32 %, następnie lasy – 0,20 %, grunty rolne wybudowane – 1,17 %, pozostałe grunty – 13,30 %.



Analizując powyższe dane należy stwierdzić, że obszar sołectwa jest praktycznie bez terenów leśnych, co wynika z bardzo dobrych gleb stanowiących bazę rozwoju gospodarki rolnej i położenia sołectwa na obszarze wysoczyzny morenowej.

Źródła zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego powstające na terenie sołectwa to głównie emisje z palenisk domowych wykorzystujących tradycyjne źródła energii oraz obiektów użyteczności publicznej, drobnych zakładów i gospodarstw wolnych. Nie występują tu także żadne potencjalne źródła wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

2.2. Dziedzictwo kulturowe

Sołectwo Piotrkowo należy do obszarów o zachowanych niewielkich zasobach dziedzictwa kulturowego. Na jego terenie zaewidencjonowano 17 szt. stanowisk archeologicznych nie eksponowane w terenie pochodzących z okresu epoki kamienia, okresu halsztackiego i lateńskiego, okresu wpływów rzymskich, średniowiecza i czasów nowożytnych.

2.3. Obiekty i tereny

Piotrkowo jest miejscowością nieurbanizowaną – podstawowym źródłem dochodu mieszkańców sołectwa jest praca w indywidualnych gospodarstwach rolnych.

2.4. Infrastruktura społeczna

a) Edukacja

W Piotrkowie nie ma szkoły. Dzieci uczęszczają do Szkoły Podstawowej im. Bohaterów września 1939 w Świątosławiu.

Na poziomie ponadpodstawowym młodzież kontynuuje naukę w oddalonym o ok. 8 km Gimnazjum im. Czesława Miłosza w Nowej Wsi. Obwód Gimnazjum obejmuje teren całej gminy Ciechocin, a po rozbudowie i modernizacji szkoły mającej miejsce w latach 2001-2002 warunki nauczania są bardzo dobre. Na uwagę zasługuje fakt, iż dojazdy uczniów do szkół są organizowane i zapewniane przez gminę.

b) Ochrona zdrowia

Opiekę medyczną mieszkańców Morgowa zapewnia, oddalony o 15 km Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Nad Drwęcą” Praktyka Lekarza Rodzinnego Tomasz Ciesielski w Ciechocinie. Zakład zapewnia podstawową opiekę zdrowotną w poradni zlokalizowanej w Ciechocinie, a ponadto opieka lekarska sprawowana jest przez lekarza ginekologa oraz stomatologa.

Poza tym w oddalonym o ok. 1 km Świątosławiu znajduje się Punkt Pielęgniarski, gdzie 2 razy w tygodniu pacjenci mogą korzystać z porad w ramach podstawowej opieki zdrowotnej i raz w tygodniu z usług gabinetu stomatologicznego.

c) Policja

Teren gminy, w tym również obszar wsi Piotrkowo, leży w zasięgu działania Rewiru Dzielnicowych w Ciechocinie. Rewir Dzielnicowych podlega bezpośrednio Komendzie Powiatowej Policji w Golubiu-Dobrzyniu. Ilość policjantów oraz miejsca pełnienia służby wynikają z aktualnego stanu zagrożenia przestępczością, wykroczeniami lub wnioskami mieszkańców. Obecnie służbę w Ciechocinie pełni 3 policjantów.

d) Pomoc społeczna

Na terenie Gminy Ciechocin znajduje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Ciechocinie, który jest samodzielną jednostką budżetową Gminy Ciechocin. Pomoc społeczna udzielana jest w formie świadczeń niepieniężnych oraz świadczeń pieniężnych, w także w innych formach dostosowanych do indywidualnych potrzeb i sytuacji osób, rodzin wymagających pomocy.

Świadczenia niepieniężne obejmują pracę socjalną i pomoc rzeczową. Praca socjalna polega w szczególności na wspomaganiu osób i rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej, umożliwieniu osobom, rodzinom dokonania zmian postaw i zachowań koniecznych do przezwyciężenia ich problemów oraz doradztwie, polegającym na umożliwieniu zdobycia poprzez osoby, rodziny znajdujące się w trudnych sytuacjach życiowych wiedzy i umiejętności koniecznych do przezwyciężenia ich trudności. Pomoc rzeczowa polega na dostarczaniu: żywności, odzieży, pomieszczeń mieszkalnych, opału, narzędzi pracy, leków, artykułów sanitarnych, środków ułatwiających obsługę, środków rehabilitacyjnych.

Świadczenia pieniężne udzielane są w formie zasiłków stałych, okresowych celowych, przyznawanych decyzją administracyjną, wydawaną przez kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.

2.5. Infrastruktura techniczna

a) Drogi

System komunikacyjny Piotrkowa, podobnie jak całej Gminy Ciechocin, składa się wyłącznie z sieci dróg kołowych. Występujące na terenie Piotrkowa drogi publiczne zalicza się do kategorii dróg powiatowych oraz gminnych. Brak jest natomiast dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych i wojewódzkich.

Na terenie sołectwa Piotrkowo swój przebieg zaznacza jedna droga powiatowa, którą zarządza Zarząd Dróg Powiatowych w Golubiu-Dobrzyniu, a mianowicie droga Nr 2126C Świętosław – Działyń, o długości 1.250 mb.

Natomiast drogi gminne zamykają się w długości 6.920 mb. W przeważającej części posiadają nawierzchnie gruntowe, umocnione warstwą pospółki lub żwiru. Odcinki dróg gminnych o nawierzchni twardej ulepszonej stanowią znikomy procent ogólnej długości dróg tej kategorii. Niektóre z dróg posiadają na fragmentach nawierzchnię tłuczniową, na której w przyszłości planuje się położenie warstw bitumicznych i w ten sposób doprowadzenie do ich utwardzenia.

Ponadto w Piotrkowie występują drogi o funkcji porównywalnej z drogami gminnymi oraz dojazdy. Powstały one wraz z rozwojem zabudowy mieszkaniowej oraz rozwojem infrastruktury wsi.

b) Mieszkalnictwo

W zasobach mieszkaniowych wsi Piotrkowo są 52 budynki prywatne. Stan techniczny zabudowy mieszkaniowej w obrębie miejscowości ocenia się na poziomie dobrym i średnim.

c) Zaopatrzenie w wodę

Na terenie gminy Ciechocin istnieje zbiorczy system zaopatrzenia w wodę użytkową, oparty na ujęciu i stacji wodociągowej zlokalizowanej w miejscowości Nowa Wieś. Wydajność stacji wodociągowej w pełni zabezpiecza dobrą i zdrową wodę dla całej Gminy, w tym również miejscowości Piotrkowo.

W zakresie zwodociągowania Gminy na terenie Piotrkowo wybudowano 9,4 km sieci wodociągowych magistralnych oraz 1,6 km przyłączy wodociągowych do gospodarstw domowych, w tym podłączono 48 budynków.

d) Gospodarka ściekowa

Ścieki bytowo-gospodarcze powstające w Piotrkowie związane są z zamieszkaniem ludności i ich działalnością gospodarczą.

Z uwagi na rolniczy charakter miejscowości powstaje gnojowica z bezściółkowego chowu zwierząt oraz gnojówka, jako odciek z obornika. Dzięki dofinansowaniu z funduszy strukturalnych w wielu gospodarstwach rolnych powstały zbiorniki na gnojówkę i gnojowicę oraz płyty obornikowe.

Ponadto w Piotrkowie, ze względu na rozproszony charakter zabudowy, rozpoczęto budowę indywidualnych systemów oczyszczania. W ramach tej inwestycji wybudowano 27 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków.

Natomiast pozostałe nieruchomości wyposażone są w bezodpływowe zbiorniki nieczystości ciekłych (szamba). Gromadzone w nich ścieki wywożone są następnie na mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków typu „stawy biologiczne”, zlokalizowaną we wsi Elgiszewo, która posiada punkt zlewny ścieków.

e) Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami stałymi na terenie Gminy Ciechocin, rozwiązana jest w sposób zorganizowany dla wszystkich miejscowości, a więc i dla Piotrkowa.

Od stycznia 2009 r. w Gminie stosowana jest selektywna zbiórka odpadów u źródła ich powstawania. Częstotliwość opróżniania pojemników dostosowana jest

do indywidualnych potrzeb. Część odpadów wykorzystywana jest w żywieniu zwierząt lub kompostowana. Odpady mające właściwości energetyczne (drewno, papier) są spalane.

f) Gazownictwo

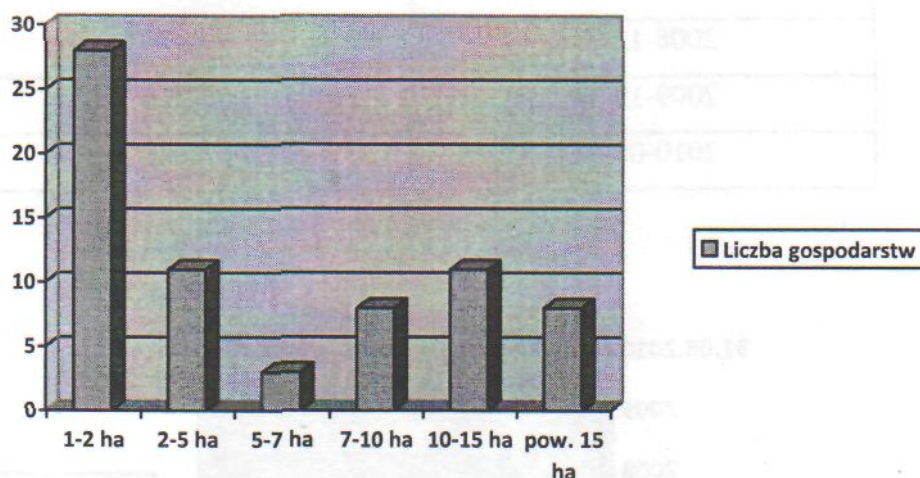
Na terenie wsi Piotrkowa, podobnie jak na terenie całej gminy Ciechocin nie ma sieci instalacji gazowej. Mieszkańcy korzystają z gazu w butlach.

2.6. Gospodarka i rolnictwo

Na terenie sołectwa nie ma żadnego przemysłu. Podstawową funkcją gospodarczą wsi jest funkcja rolnicza. Dominuje tu prywatna własność ziemi. Obecnie w Piotrkowie znajduje się 69 indywidualnych gospodarstw rolnych. Dominującym gatunkiem upraw polowych są zboża. Drugą lokatę pod względem wielkości arealu upraw zajmują rośliny przemysłowe, a następnie pastewne.

*Liczba indywidualnych gospodarstw rolnych według grup obszarowych użytków rolnych
na dzień 31 sierpnia 2010 r.*

Grupy obszarowe użytków rolnych					
1 – 2 ha	2 – 5 ha	5 – 7 ha	7 – 10 ha	10 – 15 ha	powyżej 15 ha
28	11	3	8	11	8



Rolniczy charakter miejscowości potwierdza niewielka liczba podmiotów gospodarczych innych branż. Według aktualnego wykazu podmiotów gospodarczych, na terenie Piotrkowa zarejestrowane są 2 firmy.

Struktura działalności gospodarczej w miejscowości Piotrkowo na dzień 31 sierpnia 2010 r.

	<i>Produkcja</i>	<i>Usługi</i>	<i>Handel</i>	<i>Gastronomia</i>	<i>Transport</i>
<i>Piotrkowo</i>	1	-	1	-	-

Ponadto mieszkańcy Piotrkowa utrzymują się z pracy zawodowej poza miejscem zamieszkania, rent, emerytur, zasiłków dla bezrobotnych oraz zasiłków opieki społecznej.

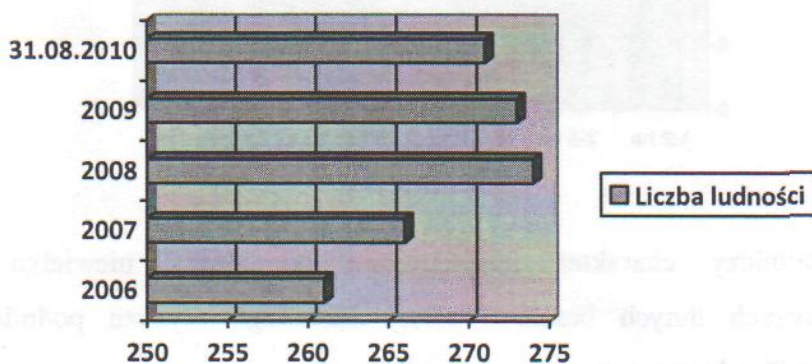
Sytuacja na rynku pracy w powiecie golubsko-dobrzyńskim jest bardzo trudna. Według danych statystycznych na koniec czerwca 2010 r. stopa bezrobocia w kraju wynosiła 11,3 %, w województwie kujawsko-pomorskim 15,1 %, natomiast w powiecie golubsko-dobrzyńskim 16,7 %. Stopa bezrobocia w powiecie golubsko-dobrzyńskim stanowiła więc 143,96 % krajowej stopy bezrobocia.

2.7. Kapitał społeczny i ludzki

Jednym z najważniejszych czynników, świadczących o potencjale społeczności jest ludność zamieszkująca obszar wsi. Struktura demograficzna ma duży wpływ na formułowanie i wyznaczanie celów do zrealizowania w danej miejscowości.

Kształtowanie liczby ludności w miejscowości Piotrkowo w latach 2006-2010:

Rok	Liczba ludności
2006-12-31	261
2007-12-31	266
2008-12-31	274
2009-12-31	273
2010-08-31	271



Ludność Piotrkowa wskazuje małą tendencję wzrostową. W okresie czterech lat (porównanie stanu z 31.12.2006 r. ze stanem 31.08.2010 r.) ludność wsi wzrosła o 10 osób.

W Piotrkowie działają następujące organizacje:

- ✓ Rada Sołecka,
- ✓ Koło Gospodyń Wiejskich,
- ✓ Ochotnicza Straż Pożarna.

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Silne strony

- wysokie walory przyrodnicze bardzo korzystne dla prowadzenia gospodarki rolnej,
- czyste otoczenie i środowisko naturalne,
- życie mieszkańców,
- stosunkowo duża powierzchnia wód powierzchniowych.

Słabe strony

- brak miejsca do czynnego uprawiania sportu,
- zły stan nawierzchni części dróg,
- brak ofert do spędzania wolnego czasu dla młodzieży,
- mało podmiotów prowadzących działalność gospodarczą,
- brak gazyfikacji,
- zbyt mała ilość urządzeń infrastruktury technicznej w gospodarstwach rolnych, tj. zbiorników na gnojówkę lub gnojowicę, płyt do składowania obornika, silosów na kiszonkę oraz przydomowych oczyszczalni ścieków,
- niedoinwestowane gospodarstwa rolne oraz konieczność modernizacji części z nich,
- brak miejsc pracy,
- brak oświetlenia ulicznego przy części dróg,
- brak ciągów pieszych (chodników) wzdłuż części dróg dojazdowych,
- słabe połączenie komunikacją publiczną,
- brak obiektu stanowiącego centrum życia społeczno-kulturalnego, odpowiadającego standardom europejskim.

Okazje

- możliwość uzyskania środków finansowych z Unii Europejskiej,
- modernizacja gospodarstw rolnych, w tym: budowa urządzeń infrastruktury technicznej ograniczających zanieczyszczenia pochodzące z rolnictwa,
- budowa urządzeń infrastruktury technicznej,
- remont i modernizacja dróg,
- budowa i remont oświetlenia dróg,
- urządzenie placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców wsi oraz boiska sportowego,
- zagospodarowanie zbiorników i cieków wodnych w obrębie sołectwa,

- integracja społeczeństwa poprzez wspólną pracę na rzecz sołectwa.

Zagrożenia

- zła sytuacja rolnictwa,
- rosnące bezrobocie,
- stagnacja w kraju,
- migracja młodzieży do miejsc bardziej atrakcyjnych,
- brak stabilności w polityce wsparcia rozwoju obszarów wiejskich.

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI

1) Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej

Cel: Zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi; zwiększenie atrakcyjności wsi

Przeznaczenie: Rada Sołecka, KGW, Gmina, mieszkańcy wsi

Harmonogram realizacji: 2010-2011

Kwota i źródło jej pozyskania: 223 502,26 zł

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- środki własne Gminy

2) Budowa placu zabaw

Cel: Zapewnienie najmłodszym mieszkańcom wsi aktywnej formy spędzania wolnego czasu

Przeznaczenie: Rada Sołecka, Gmina, mieszkańcy wsi

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 20.000,00 zł

- środki samorządu województwa kujawsko-pomorskiego
- środki własne Gminy

3) Remont i modernizacja dróg gminnych

Cel: Poprawa estetyki i bezpieczeństwa

Przeznaczenie: Gmina

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 1.000.000,00 zł

- Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego
- Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych
- środki własne Gminy

4) Zmodernizowanie istniejącego oświetlenia dróg oraz ustawienie kolejnych punktów świetlnych w sołectwie

Cel: Poprawa estetyki i wizerunku wsi

Przeznaczenie: Gmina

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 70.000,00 zł

- środki własne Gminy

5) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

Cel: Poprawa stanu środowiska naturalnego

Przeznaczenie: Gmina, mieszkańcy

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 300.000,00 zł

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

- środki własne Gminy

6) Modernizacja gospodarstw rolnych, w tym budowa zbiorników na gnojówkę lub gnojownicę, płyt do składowania obornika, silosów na kiszonkę.

Cel: Poprawa stanu środowiska naturalnego, ograniczenie zanieczyszczeń pochodzących z rolnictwa.

Przeznaczenie: Gmina, mieszkańcy

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 1.000.000,00 zł

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

- środki własne rolników

7) Zagospodarowanie zbiorników i cieków wodnych w obrębie sołectwa.

Cel: Poprawa estetyki i wizerunku wsi.

Przeznaczenie: Rada Sołecka, Gmina, mieszkańcy

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 100.000,00 zł

- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

- środki własne Gminy

8) Estetyczne, wyremontowane i odnowione obejścia z ogródkami przydomowymi

Cel: Poprawa estetyki i wizerunku wsi.

Przeznaczenie: Mieszkańcy

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 30.000,00 zł

- Fundacja Wspomagania Wsi
- Program Operacyjny Kapitał Ludzki
- środki własne mieszkańców

9) Zorganizowanie okolicznościowych spotkań dla mieszkańców, np. „Dzień Dziecka”, „Dzień Kobiet”, „Dzień Seniora”.

Cel: Aktywizacja społeczności lokalnej

Przeznaczenie: Gmina, KGW, mieszkańcy

Harmonogram realizacji: 2010-2017

Kwota i źródło jej pozyskania: 30.000,00 zł

- Fundacja Wspomagania Wsi
- Program Operacyjny Kapitał Ludzki
- środki własne mieszkańców

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZECZ ODNAWIANIE LUB BUDOWĘ PLACÓW PARKINGOWYCH, CHÓDNIKÓW LUB OŚWIETLANIA ULICZNEGO

W miejscowości Piotrkowo można wyróżnić obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Obszar ten zaznaczono na mapie.

Obszar ten znajduje się w centrum wsi na skrzyżowaniu dwóch dróg. Jego powierzchnia wynosi 0,22 ha. Na terenie tym usytuowana jest świetlica wiejska. Obszar ten ze względu na znajdujący się na nim budynek jest naturalnym miejscem spotkań mieszkańców. W spotkaniach tych uczestniczy większa część mieszkańców sołectwa, w związku z czym modernizacja świetlicy z pewnością przyczyni się do zwiększenia zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi jak również do zwiększenia atrakcyjności wsi.



Źródło: www.geoportal.gov.pl



Na zdjęciu: świetlica w Piotrkowie.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin
Alfred Jagielski