

UCHWAŁA Nr XXIX/138/05
RADY GMINY CIECHOCIN
z dnia 12 grudnia 2005 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz . U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 , z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 , Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 i z 2005 r. Nr 172,poz.1441), art. 5 i art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹ (Dz. U. z 2002 r. Nr 9 , poz. 84 i Nr 200, poz.1683, z 2003 r. Nr 96, poz. 874 , Nr 110 , poz. 1039 , Nr 188, poz.1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966 , z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959 , Nr 123 , poz.1291 , Nr 281, poz. 2782 i z 2005 r. Nr 130 , poz.1087, Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz.1399, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462 i Nr 179, poz. 1484) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie określenia górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. Nr 68, poz.956)

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. U. WE L 368 z 17.12.1992 r.),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. U. WE L 187 z 20.07.1999 r.)

Rada Gminy
uchwała , co następuje :

§ 1.

Określa się stawki podatku od nieruchomości , w wysokości ;

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,63 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,52 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,12 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli :
- a) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz linii wodociągowych 0,20 % ich wartości określonej zgodnie z zasadami podanymi w ustawie,
 - b) pozostałych - 2 % ich wartości określonej zgodnie z zasadami podanymi w ustawie.

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości

- 1) nieruchomości lub ich części związane z działalnością na rzecz utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- 2) nieruchomości lub ich części zajmowane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 3) budynki mieszkalne lub ich części będące własnością osób fizycznych na stałe zameldowanych w gminie Ciechocin,
- 4) budynki gospodarcze i garaże, nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 5) grunty zajęte pod wysypisko śmieci,
- 6) nieruchomości związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych na rzecz mieszkańców,
- 7) grunty i budynki służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz związane z poborem i uzdatnianiem wody.

§ 3.

Uchwałę ogłasza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i u sołtysów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2006 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.



Przewodniczący
Rady Gminy w Ciechocinie
Krzysztof Gąsiorowski
mgr inż. Krzysztof Gąsiorowski