

MN.7021.7.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE
dla zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 30 000 EURO

W związku z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz § 4 i 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r.

w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r., Nr 74, poz. 836 z późn. zm.)

Gmina Ciechocin zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.:

Wykonanie okresowej (rocznej) kontroli stanu technicznego budynków
oraz innych obiektów stanowiących własność Gminy Ciechocin.

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Ciechocin
87-408 Ciechocin 172
NIP: 5030023132
REGON: 871118572
tel. 56 683 77 81/83 fax 56 683 77 08
e-mail: ciechocin@ciechocin.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowej (rocznej) kontroli stanu technicznego budynków oraz innych obiektów stanowiących własność Zamawiającego. Wykonanie kontroli okresowej polega na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a Prawa budowlanego).

3. Termin wykonania zamówienia: do 28 czerwca 2019 r.

4. Termin związania ofertą: 7 dni od złożenia oferty.

5. Kryteria wyboru oferty.

1) Cena: 60%

2) Termin płatności: 40%

1) Kryterium „Cena” (C) będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Liczba punktów w kryterium „Cena” zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_o} * 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min – cena (cena ofertowa brutto) oferty najtańszej

C o – cena (cena ofertowa brutto) oferty ocenianej

2) Kryterium „Termin płatności” (T) będzie rozpatrywane na podstawie terminu płatności na usługę objętą przedmiotem zamówienia podanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.

Najkrótszy możliwy termin płatności wymagany przez Zamawiającego (warunek konieczny) – 14 dni rozpoczynający się w dniu następnym licząc od daty wpłynięcia do tutejszego Urzędu protokołów z przeprowadzonych kontroli oraz faktury.

Najdłuższy możliwy termin płatności uwzględniony do oceny przez Zamawiającego – 30 dni rozpoczynający się w dniu następnym licząc od daty wpłynięcia do tutejszego Urzędu protokołów z przeprowadzonych kontroli oraz faktury.

Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Liczba punktów w kryterium „Termin płatności” zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$T = \frac{T_o - T_{min}}{T_{max} - T_{min}} * 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

To – termin płatności zadeklarowany w ofercie ocenianej (w dniach),

Tmax – termin płatności maksymalny – 30 dni

Tmin – termin płatności minimalny – 14 dni

6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

7. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w każdym kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne, przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

8. Wynik – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza podlegać będzie badaniu czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

10. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej w celu wyboru najkorzystniejszej spośród ofert uznanych za ważne.

11. Do porozumiewania się z wykonawcami upoważnione są następujące osoby.

Monika Dorosińska, pokój nr 2, tel. 56 683 77 81, kom. 508-793-246 w godzinach 8⁰⁰ - 14⁰⁰,
e-mail: monika.dorosinska@ciechocin.pl

12. Sposób przygotowania oferty.

Wykonawca obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami zapytania. Ofertę należy złożyć w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej kopercie, zabezpieczonej przed otwarciem i zaadresować na adres: Gmina Ciechocin, Ciechocin 172, 87-408 Ciechocin z dopiskiem: „Wykonanie okresowej (rocznej) kontroli stanu technicznego budynków oraz innych obiektów stanowiących własność Gminy Ciechocin. Nie otwierać przed: 10.05.2019 r. godz. 11:00”.

Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Ceny w ofercie muszą być podane w złotych polskich.

13. Miejsce i termin złożenia ofert.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pokój nr 8 - sekretariat w terminie do dnia 10.05.2019 r. do godziny 11:00.

Otwarcie ofert nastąpi: 10.05.2019 r. o godzinie 11:15 w siedzibie Zamawiającego tj. Gmina Ciechocin, Ciechocin 172, 87-408 Ciechocin.

14. Do oferty należy załączyć:

- 1) Kalkulację zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- 2) Decyzję potwierdzającą uzyskanie uprawnień budowlanych, o których mowa w art. 62 ust 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.).
- 3) Ważne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

Ostateczny termin składania ofert: 10.05.2019 r. do godziny 11:00.

WÓJT

Andrzej Okruciński

**Szczegółowe informacje o budynkach i obiektach
podlegających okresowej kontroli stanu technicznego**

Lp.	Rodzaj budynku/obiektu	Adres	Numer działki	Pow. użytkowa [m ²]	Pow. zabudowy [m ²]	Kubatura [m ³]
1.	Świetlica wiejska w Ciechocinie	Ciechocin 140, 87-408 Ciechocin	392	-	265,20	-
2.	Świetlica wiejska w Malszycach	Malszyce 43, 87-408 Ciechocin	138	-	331,00	1649
3.	Świetlica wiejska w Miliszewach	Miliszewy 50, 87-408 Ciechocin	238	292,9	382,60	-
4.	Świetlica wiejska w Morgowie	Morgowo, 87-408 Ciechocin	74/1	149,55	183,39	865,16
5.	Świetlica wiejska w Piotrkowie	Piotrkowo 60, 87-408 Ciechocin	118/3	187,18	234,36	-
6.	Świetlica wiejska w Rudawiu	Rudaw 66b, 87-408 Ciechocin	70/2	193,28	236,6	-
7.	Świetlica wiejska w Nowej Wsi	Nowa Wieś 63, 87-408 Ciechocin	169	259,03	322,75	-
8.	Świetlica wiejska w Elgiszewie	Elgiszewo 115, 87-408 Ciechocin	79/1	526,41	348,54	2297,60
9.	Świetlica wiejska w Świętosławiu	Świętosław 156, 87-408 Ciechocin	212/10	264,54	326,12	1457,58
10.	Świetlica wiejska w Ciechocinie (Kujawy)	Ciechocin, 87-408 Ciechocin	466/2, 466/3, 466/4	368,60	412,67	1984,94
11.	Budynek administracyjny Urzędu Gminy	Ciechocin 172, 87-408 Ciechocin	378/5	-	238,00	1800
12.	Budynek gospodarczy w Elgiszewie (boisko sportowe).	Elgiszewo, 87-408 Ciechocin	153/3	84,80	100,00	367,0
13.	Budynek użyteczności publicznej nr 51 w Miliszewach	Miliszewy 51, 87-408 Ciechocin	184/1	1114,50	447,77	4581,91
14.	Punkt Pielęgniarski w Świętosławiu	Świętosław 156, 87-408 Ciechocin	212/10	207,87	144,48	-
15.	Budynek garażowo-gospodarczy w Ciechocinie	Ciechocin 172, 87-408 Ciechocin	378/5	-	68	170

	(za Urzędem Gminy)					
16.	Garaż w Ciechocinie (za Urzędem Gminy)	Ciechocin 172, 87-408 Ciechocin	378/5	-	30	ok. 72
17.	Budynek Oczyszczalni ścieków w Elgiszewie	Elgiszewo 37b, 87-408 Ciechocin	323/12	-	ok. 54	-
18.	Przepompownia ścieków w Elgiszewie	Elgiszewo, 87-408 Ciechocin	278/1	-	-	-
19.	Oczyszczalnia ścieków w Świętosławiu	Świętosław 67b, 87-408 Ciechocin	141/5	40	-	-
20.	Hydrofornia w Nowej Wsi	Nowa Wieś 75, 87-408 Ciechocin	173/1	366,74	419,38	1922
21.	Plac zabaw w Ciechocinie (Kujawy)	Ciechocin, 87-408 Ciechocin	466/3, 466/4	Plac zabaw o pow. 131,25 m2		
22.	Plac zabaw w Miliszewach	Miliszewy 51, 87-408 Ciechocin	184/2	Plac zabaw ok. 200 m2		
23.	Plac zabaw w Elgiszewie	Elgiszewo 115, 87-408 Ciechocin	79/1	Plac zabaw o pow. 361 m2		

WÓJT

Andrzej Okruciński

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i siedziba wykonawcy:

.....
.....
.....

Nr tel.

Fax:

Urząd Gminy Ciechocin
87-408 Ciechocin 172

Odpowiadając na zapytanie ofertowe z dnia 26.04.2019 r. obejmujące wykonanie okresowej (rocznej) kontroli stanu technicznego budynków oraz innych obiektów stanowiących własność Zamawiającego oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

..... zł netto/ 1 obiekt
..... zł VAT
..... zł brutto/ 1 obiekt

Termin płatności za świadczone usługi: dni

Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać ww. zamówienie na warunkach określonych przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis

WÓJT
DA.A
Andrzej Okruciński