

UCHWAŁA Nr XXIV/106/2016

RADY GMINY CIECHOCIN

z dnia 29 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji
Gminy Ciechocin na lata 2016-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), uchwala się co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ciechocin na lata 2016-2023 jako podstawowego i strategicznego narzędzia wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, integrującego w sposób kompleksowy wszystkie elementy procesu rewitalizacji na terenie Gminy Ciechocin.

2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciechocin

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin

Kazimierz Tecmer

Uzasadnienie

Nowa perspektywa finansowa Unii Europejskiej na lata 2014-2020 daje gminom olbrzymią szansę pozyskania znaczących środków finansowych na inwestycje związane z rewitalizacją terenów zdegradowanych, w wyniku nawarstwiania się przez dziesięciolecia wielu zaniedbań, jak również gwałtownych zmian społeczno-gospodarczych wywołanych w roku 1989 transformacją ustrojową.

Rewitalizacja jest narzędziem naprawczym wielopłaszczyznowej degradacji, która obejmie pięć głównych dziedzin:

1. *Spoleczną* - negatywne zjawiska społeczne, tj. bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, problemy edukacyjne, niski kapitał społeczny, niewystarczający poziom uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym i kulturalnym;
2. *Gospodarczą* - niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw;
3. *Środowiskową* - degradacja środowiska naturalnego, przekroczenie norm środowiskowych, składowanie odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych;
4. *Przestrzenno-funkcjonalną* - niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, deficyt lub niska jakość terenów publicznych;
5. *Techniczną* - degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych oraz brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Lokalny Program Rewitalizacji będzie dokumentem strategicznym oraz podstawowym narzędziem prowadzenia rewitalizacji, integrującym w sposób kompleksowy ww. dziedziny. Wyznaczy on wszystkie obszary zdegradowane, będące wynikiem przeprowadzonej diagnozy, oraz zakres działań naprawczych.

Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji obejmowało będzie 2 etapy:

1. Opracowanie części diagnostycznej programu wraz z przeprowadzeniem konsultacji społecznych i publikacją ich wyników. Część diagnostyczna pozwoli wyznaczyć granice obszaru zdegradowanego, na podstawie analizy kryzysowych czynników, zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych tego obszaru oraz wskazać obszary do rewitalizacji.
2. Opracowanie części programowej, której celem będzie uzyskanie opisu pożądanego stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Zawierać ona będzie cele rewitalizacji oraz listę najważniejszych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami, opis systemu realizacji i monitorowania wdrażania programu rewitalizacji. Następnie przeprowadzenie konsultacji społecznych i publikacja ich wyników.

Opracowany i przyjęty Lokalny Program Rewitalizacji będzie podstawą dla interesariuszy rewitalizacji do ubiegania się o fundusze unijne na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin

Kazimierz Tecmer