

UCHWAŁA Nr XIII/72/07
RADY GMINY CIECHOCIN
z dnia 6 grudnia 2007 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz
zwolnień od tego podatku .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 5 i art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847) zarządza się co następuje :

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości, w wysokości;

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,67 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,13 zł od 1 m² powierzchni ;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2 % ich wartości zgodnie z zasadami podanymi w ustawie.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty i budynki lub ich części związane z działalnością na rzecz utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- 2) grunty i budynki lub ich części zajmowane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 3) budynki mieszkalne lub ich części będące własnością osób fizycznych na stałe zameldowanych w gminie Ciechocin, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 4) budynki gospodarcze i garaże, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 5) grunty, budynki i budowle stanowiące własność, współwłasność gminy lub użytkowane na podstawie innego tytułu o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr III/14/2006 Rady Gminy Ciechocin z dnia 13 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 4. Uchwałę ogłasza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i u sołtysów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w dniu 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Ciechocinie

mgr inż. Krzysztof Gąsiorowski