

UCHWAŁA Nr XXVIII/137/2013
RADY GMINY CIECHOCIN
z dnia 8 lutego 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy w zakresie przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r., Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1201 i Nr 216, poz. 1676, z 2010 r. Nr 40, poz. 230, Nr 182, poz. 1228 i Nr 254, poz. 1700, z 2011 r. Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622 i Nr 186, poz. 1100 oraz z 2012 r. poz. 1101 i poz. 1529) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Pana Jarosława Marcinkowskiego na działalność Wójta Gminy w zakresie przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin
Sławomir Grąbczewski

Uzasadnienie

W dniu 10.01.2013 r. do Urzędu Gminy Ciechocin wpłynęła pisemna skarga Pana Jarosława Marcinkowskiego na Urząd Gminy jako inwestora budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, która została wybudowana na posesji Pani Barbary Zalewskiej. Powyższa skarga została potraktowana jako skarga na działalność Wójta. Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) skarga została przekazana Radzie Gminy Ciechocin, gdyż organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej działalności Wójta Gminy Ciechocin jest Rada Gminy Ciechocin.

Zgodnie z protokołem z odbioru robót i przekazania do użytku przydomowej oczyszczalni ścieków wybudowanej w ramach zadania pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowościach: Kujawy, Rudaw, Morgowo, Świątosław – (Etap V) na nieruchomości położonej w miejscowości Kujawy oznaczonej według ewidencji gruntów numerem 362/2 i 363, spisany w dniu 3.10.2009 r. na ww. działkach będących własnością Pani Barbary Zalewskiej, zam. Kujawy 81 w dniu 3.10.2009 r. została wybudowana i oddana do użytku przydomowa oczyszczalnia ścieków, w skład której wchodziły:

- 1) osadnik z nadstawkami 4000 l – 1 szt.
- 2) przepompownia – 1 szt.
- 3) pompa ścieki czyste – 1 szt.
- 4) studzienka rozdzielcza z nadstawką – 1 szt.
- 5) studzienka zbiorcza z nadstawką – 1 szt.
- 6) wentylacja wysoka i niska – 18 mb.
- 7) przewód ciśnieniowy PE Ø 32
- 8) drenaż – 3x25 ml – 75 mb.
- 9) nasyp 7x27x0,5 – 90 m³.

Protokół został podpisany przez komisję w składzie:

- 1) ze strony Zamawiającego – Lech Owsianikow (inspektor nadzoru),
- 2) ze strony Wykonawcy – Jan Nowakowski,
- 3) ze strony Użytkownika – Barbara Zalewska.

Załącznikiem do ww. protokołu była karta montażu, z której wynika, że projektant, Pan Zbigniew Świderski wyraził zgodę na zmiany w projekcie polegające na przesunięciu osadnika i przepompowni na ścieki podczyszczone. Zmiany te zostały wprowadzone na prośbę Pani Barbary Zalewskiej, planującej zaadaptować budynek gospodarczy, przy którym zgodnie ze wstępnym projektem, miał zostać zamontowany osadnik i przepompownia na ścieki podczyszczone, na cele mieszkalne. Elementy te zostały przeniesione na odległość około 2,30 m od granicy z działką sąsiednią stanowiącą własność Pana Jarosława Marcinkowskiego. Nową lokalizację przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu, będącym załącznikiem do protokołu odbioru.

Zgodnie z przepisem § 36 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległości pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m³ powinny wynosić co najmniej:

- 1) od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi - 5 m,
- 2) od granicy działki sąsiedniej, drogi (ulicy) lub ciągu pieszego - 2 m.

Zaś przepis § 37 cytowanego powyżej rozporządzenia dopuszcza sytuowanie przepływowych, szczelnych osadników podziemnych, stanowiących część przydomowej oczyszczalni ścieków gospodarczo-bytowych, służących do wstępnego ich oczyszczania w bezpośrednim sąsiedztwie budynków jednorodzinnych, pod warunkiem wprowadzenia ich odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną, co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych w tych budynkach.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że przydomowa oczyszczalnia ścieków w obejściu Pani Barbary Zalewskiej w m. Kujawy została wybudowana zgodnie z przepisami art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), tj. w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia uznaje się skargę za bezzasadną.

Przewodniczący
Rady Gminy Ciechocin
Sławomir Gręboszewski